



# ANEXO XII

---

## LIMPIEZA DE MATERIAL RODANTE

05/04/2013

  
JUAN PABLO PICCARDO  
PRESIDENTE  
S.B.A.S.E.

  
SUBTERRANEOS S.A.  
PRESIDENTE  
S.B.A.S.E.

El OPERADOR deberá mantener el material rodante en buen estado de conservación, aseo e higiene, y es responsable de ello ante la Autoridad de Aplicación por Actos propios y/o de terceros.

La limpieza y conservación de los trenes de la red estará a cargo del OPERADOR y se realizará con criterios de profesionalidad y experiencia con el fin de conseguir un grado de limpieza óptimo para garantizar un servicio de calidad y mantener el sistema con una imagen agradable para los pasajeros.

Los trenes deberán mantenerse libres de grafitis y sin inscripciones y/o publicidades adheridas sin permiso, interior y exteriormente. Para esta tarea se deberá implementar una cuadrilla especial.

Las limpiezas técnicas de los distintos equipos del sistema se incluirán dentro de las correspondientes rutinas de mantenimiento preventivo.

Para efectuar la limpieza del material móvil se dispondrá de un plan de limpieza anual que garantice el cumplimiento de los índices y requisitos de calidad exigidos, donde se contemplaran los siguientes bloques de limpieza.

Para la limpieza del Material Rodante se contempla:

- Limpieza exterior de los trenes.

Se le realizará a un tren por noche por línea (de lunes a sábado). No incluye la limpieza del techo ni del bajo bastidor de los trenes que será objeto de tratamiento específico durante otras limpiezas profundas de los trenes. Las tareas indicadas se verán impactadas en su ejecución hasta tanto se dispongan de los recursos de personal necesario.

- Limpieza interior diaria de los trenes.

La limpieza interior cotidiana de los trenes se efectuará en el taller o en las cocheras.

Esta limpieza incluye:

- Barrido de pisos.
- Eliminación de suciedad adherida tanto al piso como a las paredes de los coches.
- Eliminación de escrituras y grafitis de asientos, paredes y techos del salón.
- Eliminación de papeles con publicidad y avisos no autorizados adheridos a paredes, ventanas, asientos y techos.
- Limpieza de derrames de líquidos en el interior de los salones.
- Retiro de los desechos y la limpieza de los suelos y de los asientos.

JUAN PABLO PICCARDO  
PRESIDENTE  
S.B.A.S.E.

S.B.A.  
E. VERRA  
PRESIDENTE

Las tareas indicadas se verán impactadas en su ejecución hasta tanto se dispongan de los recursos de personal necesario.

- Limpieza profunda de los trenes.

La limpieza profunda de los trenes se realiza una vez al mes. Esta limpieza incluye además de la limpieza cotidiana, la limpieza de los asientos utilizando productos adecuados para la limpieza y desinfección, de las luminarias, de las ventanas, de los tabiques, de las partes altas y una limpieza profunda de los suelos.

Adicionalmente, cada tres (3) meses, se efectuará una limpieza más profunda de los asientos, techos interiores, abrillantado de suelos y parte superior de los vehículos.

Las tareas aquí indicadas se verán impactadas en su ejecución hasta tanto se dispongan de los recursos de personal necesario.